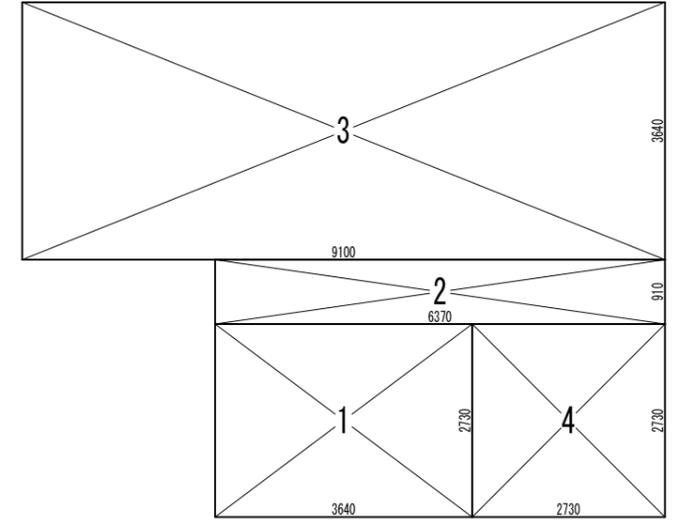
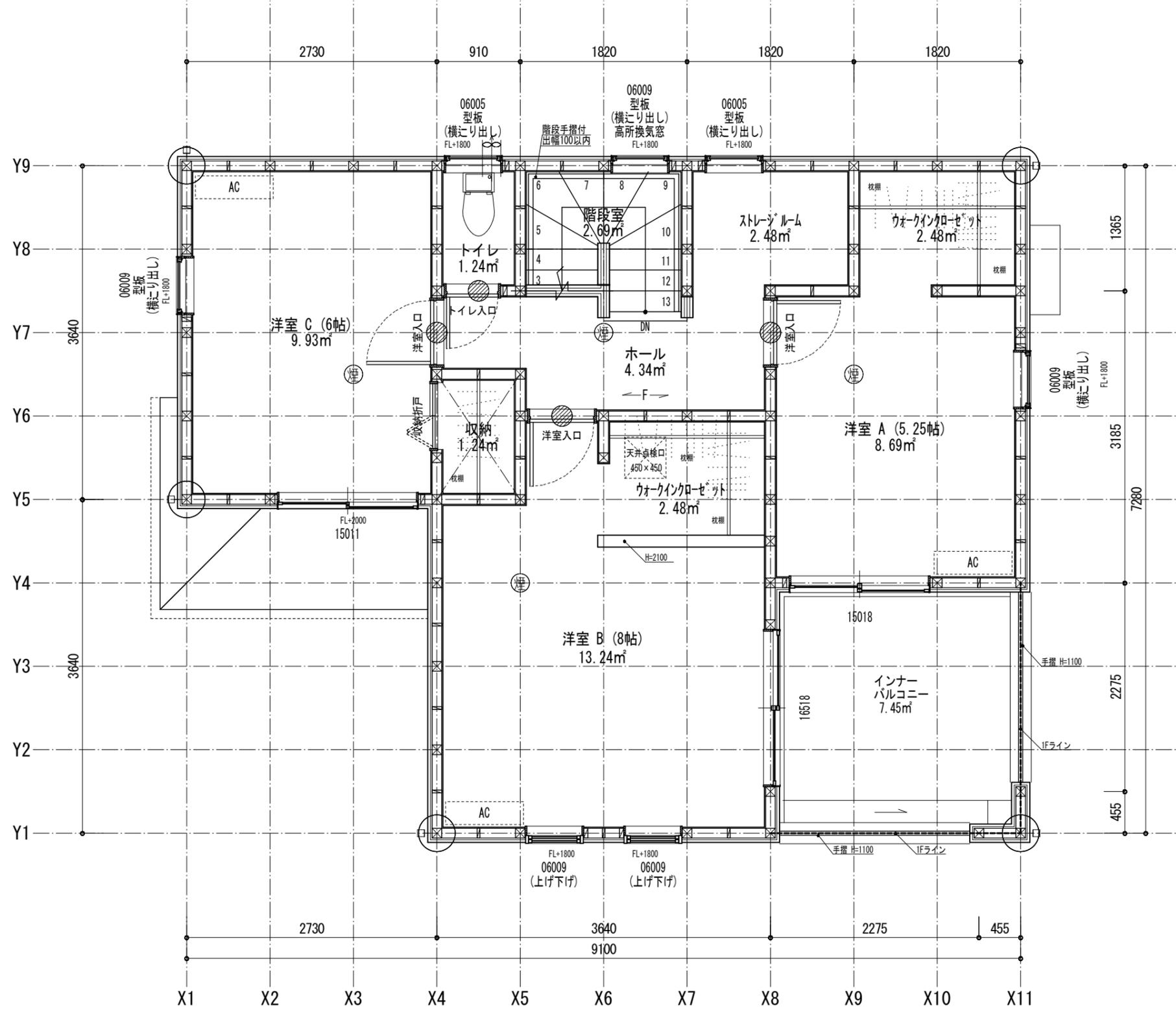
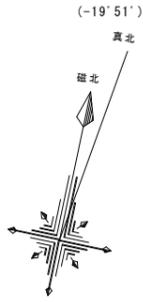


床面積計算表		
1階床面積		
1	3.640 x 2.730	9.937200
2	2.730 x 2.730	7.452900
3	6.370 x 0.910	5.796700
4	9.100 x 3.640	33.124000
		56.310800
1階床面積		56.31 m <sup>2</sup>
建築面積		
1	3.640 x 2.730	9.937200
2	2.730 x 2.730	7.452900
3	6.370 x 0.910	5.796700
4	9.100 x 3.640	33.124000
5	2.730 x 0.300	0.819000
		57.129800
建築面積		57.12 m <sup>2</sup>

面積表		
建築面積	57.12	m <sup>2</sup>
1階床面積	56.31	m <sup>2</sup>
2階床面積	56.31	m <sup>2</sup>
延床面積	112.62	m <sup>2</sup>
車庫面積	0.00	m <sup>2</sup>
容積率算定の床面積	112.62	m <sup>2</sup>
敷地面積	197.93	m <sup>2</sup>
建ぺい率	28.86	%
容積率	56.90	%

[D5-32] SW5040-04G (変形)	特定 省略 (有) 無	F35 (省略) 有・無	多雪区域 有 (無)	垂直積雪量 30 cm
Vo = 34	SP対応	7 地域	910 モジュール	防火指定無

住宅性能評価 対応物件 「性能仕様書」 202202版	特記 階段寸法 900mm (準耐火構造) 910mm 火気使用室(LDK) 壁PB(7) 12.5mm 天井PB(7) 9.5mm ガラス Low-E複層ガラス 日射取得型	蹴上204以下 踏面225 有効幅765 蹴上204以下 踏面227.5 有効幅780	※「建築設備の構造耐力上安全な構造方法を定める件」の一部を改正する告示 (平成24年147号) 給湯設備は告示に定める仕様で施工する ※各設備構造基準は水道法16条 下水道法10条 ガス事業法162条(都市ガスの場合) 又は液化石油ガス(略)に関する法律30条の2(LPガスの場合)に基づき適合させる	凡例 シャッター付窓 アンダーカット(10mm) 換気計算外(天井裏等) 給湯器(壁掛/質量60kg以下)	住宅用火災警報器 (感温式) 検定品 住宅用火災警報器 (熱式) 検定品 換気扇(ドコッパツ) 150φ 火気使用室の給気口 150φ	通し柱に準ずる 隅柱(令43条5項) 105mm×105mm 管柱 105mm×105mm	24時間換気システム 第3種換気設備(ダクト無) 換気設備(機械換気) 100φSVC付 給気設備(自然給気) 法第28条の2第2号に適合させる 室内面積 105.17 m <sup>2</sup>	ホリエヒロシ建築工房 一級建築士事務所 福岡県知事登録第1-12305号 一級建築士 大臣登録第213877号 堀江博司 作成日 2022/02/24 変更日	物件名 下関市新垢田南町第1 No. 555289000100 営業所 一建設株式会社 小倉営業所 縮尺 1/50・1/100 図名 1階平面詳細図・面積求積表/図
	2022-02-25 5-039	壁PB(7) 12.5mm 天井PB(7) 9.5mm 壁装材料 (ビニールクロス)							1/3



床面積計算表		
2階床面積		
1	3.640 x 2.730	9.937200
2	6.370 x 0.910	5.796700
3	9.100 x 3.640	33.124000
4	2.730 x 2.730	7.452900
		56.310800
2階床面積		56.31 m <sup>2</sup>

[D5-32] SW5040-04G (変形)	特定 省略 (有) 無	F35 (省略) 有・無	多雪区域 有 (無)	垂直積雪量 30 cm
Vo = 34	SP対応	7 地域	910 モジュール	防火指定無

住宅性能評価 対応物件 「性能仕様書」 202202版	特記 階段寸法 900mm (準耐火構造) 910mm 火気使用室(LDK) 壁PB(7) 12.5mm下地 天井PB(7) 9.5mm下地 ガラス Low-E複層ガラス 日射取得型	蹴上204以下 踏面225 有効幅765 蹴上204以下 踏面227.5 有効幅780	※「建築設備の構造耐力上安全な構造方法を定める件の一部を改正する告示 (平成24年1447号)」給湯設備は告示に定める仕様で施工する ※各設備構造基準は水道法16条 下水道法10条 ガス事業法162条(都市ガスの場合) 又は液化石油ガス(略)に関する法律30条の2(LPガスの場合)に基づき適合させる	凡例 シャッター付窓 アンダーカット(10mm) 換気計算外(天井裏等) 給湯器(壁掛/質量60kg以下)	住宅用火災警報器 (感煙式)換定品 住宅用火災警報器 (熱式)換定品 換気扇(ドローファン) 150φ 火気使用室の給気口 150φ	通し柱に準ずる 隔柱(令43条5項) 105mm×105mm 管柱 105mm×105mm	24時間換気システム 第3種換気設備(付外無) 換気設備(機械換気) 100φSVC付 給気設備(自然給気) 法第28条の2第3号に適合させる	ホリエヒロシ建築工房 一級建築士事務所 福岡県知事登録第1-12305号 一級建築士 大臣登録第213877号 堀江博司	物件名 下関市新堀田南町第1 No. 555289000100 営業所 一建設株式会社 小倉営業所 縮尺 1/50・1/100 図名 2階平面詳細図・面積求積表/図	作成日 2022/02/24 変更日	変更日
	2022-02-25 5-039										

